

MANUAL DEL VISOR DE REGISTRO ITE

GERENCIA DE URBANISMO

AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA

Zaragoza, Julio de 2009

URBANISMO

REGISTRO ITE

[ADDENTRA](#) [RSS](#)

¿Qué es el Registro ITE?

El Registro ITE es el inventario oficial de edificaciones con un expediente ITE favorable tramitado en la Gerencia de Urbanismo de la Ciudad de Zaragoza.

¿Qué es el Censo edificaciones ITE?

El Censo de edificaciones ITE es la relación de edificaciones existentes en la Ciudad de Zaragoza, potencialmente obligada a pasar una ITE según la Ordenanza Reguladora del Deber de Conservación e Inspección Técnica de Edificios. Cada edificación queda identificada por una dirección principal (además puede tener otras direcciones denominadas secundarias), una referencia catastral y un código de parcela municipal.

¿Qué información muestra el Visor Registro ITE?

El Registro ITE, dependiendo del caso, muestra la siguiente información:

Edificación que ha pasado alguna ITE Favorable: muestra la información del último expediente ITE: número expediente, fecha aprobación, enlace a los documentos "Aprobación Favorable" e "Informe Técnico Visado", así como el Plazo presentación de la próxima ITE.

Edificación que no ha pasado ninguna ITE favorable: muestra el "Plazo presentación próxima ITE" en función de su fecha de construcción y si está en "INCUMPLIMIENTO" por haber superado ese plazo.

¿Qué es el "Documento Aprobación Favorable"?

La Resolución municipal que aprueba la ITE presentada al ser conforme con la normativa vigente.

¿Qué es el "Informe Técnico Visado"?

Es el documento (según modelo oficial) que dictamina el óptimo estado del edificio una vez inspeccionado por el técnico competente.

Enlaces

[Manual de usuario del visor del Registro ITE](#)
[Enlace al Visor Registro ITE](#)
[Visor Urbanístico](#)

Enlaces a documentos
y visores

Visor Registro ITE

URBANISMO

REGISTRO ITE ADDENTRA RSS

BE Ca

RIO EBRO

Botones de Búsquedas:

- BE: por expediente
- Ca: por dirección/parcela

CAPAS **LEYENDA**

Gestion de Expedientes

Catastro

Urbanismo

Productos Cartograficos

Callejero

Divisiones Admin.

UTMX = 676.227 m
UTMY = 4.613.643 m

ESCALA APROXIMADA 1: 4.295 17''

AYUDA

Búsqueda por Expediente

REGISTRO ITE ADDENTRA RSS

BE Ca

BÚSQUDA POR EXPEDIENTE

EXPEDIENTE ITE EXPEDIENTE INC

BUSCAR EXPEDIENTES

Expediente ITE

↻ 🔍

Teclear número de expediente

Centrar Salir

Lanzar el Visor de ITE

UTMX = 676.917 m
UTMY = 4.614.226 m

ESCALA APROXIMADA 1: 4.295 17"

AYUDA

CAPAS **LEYENDA**

- Gestion de Expedientes
- Catastro
- Urbanismo
- Productos Cartograficos
- Callejero
- Divisiones Admin.

Búsqueda por Dirección

REGISTRO ITE ADDENTRA RSS



BÚSQUEDA POR CENSO

PARCELAS DIRECCION MIXTA

BUSCAR DIRECCIÓN

Tipo Vía
AVENIDA

Denominación
AMERICA

Número de Vía
19

UTMX = 676.917 m
UTMY = 4.614.226 m

CAPAS LEYENDA

- Gestion de Expedientes
- Catastro
- Urbanismo
- Productos Cartograficos
- Callejero
- Divisiones Admin.

Identificar la dirección:

- Tipo vía
- Nombre
- Número

Lanzar el Visor ITE con esta ubicación

Búsqueda por Dirección

REGISTRO ITE ADDENTRA RSS

BE, Ca, ...d ...d

CAPAS **LEYENDA**

- Gestion de Expedientes
- Catastro
- Urbanismo
- Productos Cartograficos
- Callejero
- Divisiones Admin.

UTMX = 676.197 m
UTMY = 4.611.385 m

ESCALA APROXIMADA 1: 711 17"

AYUDA

The screenshot shows a software interface for the 'REGISTRO ITE'. At the top, there are navigation icons and a search bar containing 'BE, Ca, ...d ...d'. Below the search bar is a map of a city block with various buildings and streets. A red rectangular box highlights a specific building. A grey callout box with a white arrow points to this building, containing the text 'Edificación buscada'. To the right of the map is a 'CAPAS' (Layers) panel with a 'LEYENDA' (Legend) section. The 'LEYENDA' section has a list of layers with checkboxes: 'Gestion de Expedientes' (unchecked), 'Catastro' (checked), 'Urbanismo' (unchecked), 'Productos Cartograficos' (checked), 'Callejero' (unchecked), and 'Divisiones Admin.' (unchecked). At the bottom of the map, there are coordinates (UTMX = 676.197 m, UTM Y = 4.611.385 m), a scale indicator (ESCALA APROXIMADA 1: 711 17"), and an 'AYUDA' button. The map shows streets like 'PASEO TIERNO GALVAL 31825', 'CALLE SANCHO RAMIREZ 27480', and 'ENIDA AMERICA 01460'. Buildings are labeled with alphanumeric codes like 1.I, 2.X, etc.

Obtener la Ficha ITE

Elegir botón para solicitar información De ITE

The screenshot displays the 'REGISTRO ITE' application interface. At the top, the title 'REGISTRO ITE' is visible. Below it is a toolbar containing various navigation and tool icons. A red box highlights the information icon (a lowercase 'i' inside a circle) in the toolbar. A grey arrow points from this box to a callout box containing the text 'Elegir botón para solicitar información De ITE'. The main area of the interface shows a detailed cadastral map with various plots and buildings. A red box highlights a specific building on the map, with a yellow dot indicating a point of interest. A grey arrow points from this box to another callout box containing the text 'Clickar en el punto donde está situada la edificación para que aparezca la ficha ITE'. On the right side, there is a vertical menu with several options: 'Gestion de Expedientes', 'Catastro', 'Urbanismo', and 'Productos'. The 'Catastro' and 'Productos' options are checked. At the bottom of the interface, there are coordinates (UTMX = 676.197 m, UTM Y = 4.611.385 m), a scale indicator (ESCALA APROXIMADA 1: 711), and a zoom level (17"). A button labeled 'AYUDA' is located at the bottom right.

Clickar en el punto donde está situada la edificación para que aparezca la ficha ITE

Ficha ITE - Mozilla Firefox

http://cmiasgurzapp:7779/RegistroITE/informacionEdificacion?idsEdificaciones=41306---#

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

GERENCIA DE URBANISMO
Servicio de Inspección

FICHA ITE

EDIFICACIONES ENCONTRADAS

Ref Catastral: 6313901XM7161C - Direcciones: AVENIDA AMERICA Nº 1

INFORMACIÓN EDIFICACIÓN

Última ITE Presentada: No existe ninguna ITE
 Plazo Presentación prox. ITE: 2020
 Fecha Acuerdo Favorable: ---

Terminado

Ficha ITE sencilla

Hay que elegir una edificación de la lista obtenida a partir del punto elegido.

Datos de la edificación elegida (ésta no ha pasado ITE)

UTMX = 676.197 m
 UTM Y = 4.611.385 m

ESCALA APROXIMADA 1: 711 17"

AYUDA

Ficha ITE con expediente

The screenshot displays the 'Ficha ITE' (ITE Card) interface in a Mozilla Firefox browser window. The page header includes the Zaragoza Ayuntamiento logo and the text 'GERENCIA DE URBANISMO Servicio de Inspección'. The main content area is titled 'FICHA ITE' and 'EDIFICACIONES ENCONTRADAS'. It provides the following information:

- Ref Catastral: 6853303XM7165D - Direcciones: AVENIDA ALLENDE, SALVADOR
- INFORMACIÓN EDIFICACIÓN**
 - Última ITE Presentada: ELI909
 - Plazo Presentación prox. ITE: 2070
 - Fecha Acuerdo Favorable: 2009-06-30 00:00:00
 - [< Doc. Aprobación Favorable >](#) [< Informe Técnico Visado >](#)

Below the text is a map showing the location of the building. The map includes a scale of 1:711 and a zoom level of 17". The status bar at the bottom indicates 'Terminado'.

On the right side of the interface, there is a 'CAPAS' (Layers) panel with the following options:

- Gestion de Expedientes
- Catastro
- Urbanismo
- Productos cartograficos
- Allejero
- Divisiones admin.

A grey callout box with a white arrow points to the 'Última ITE Presentada' field, containing the text: 'Datos de la edificación elegida (ej: expediente ITE numero ELI909)'.

Ficha ITE con expediente

Ficha ITE - Mozilla Firefox

http://cmiasgurzapp:7779/RegistroITE/informacionEdificacion?idsEdificaciones=15970---#

Zaragoza
AYUNTAMIENTO
GERENCIA DE URBANISMO
Servicio de Inspección

FICHA ITE

EDIFICACIONES ENCONTRADAS

Ref Catastral: 6853303XM7165D - Direcciones: AVENIDA ALLENDE, SALV...

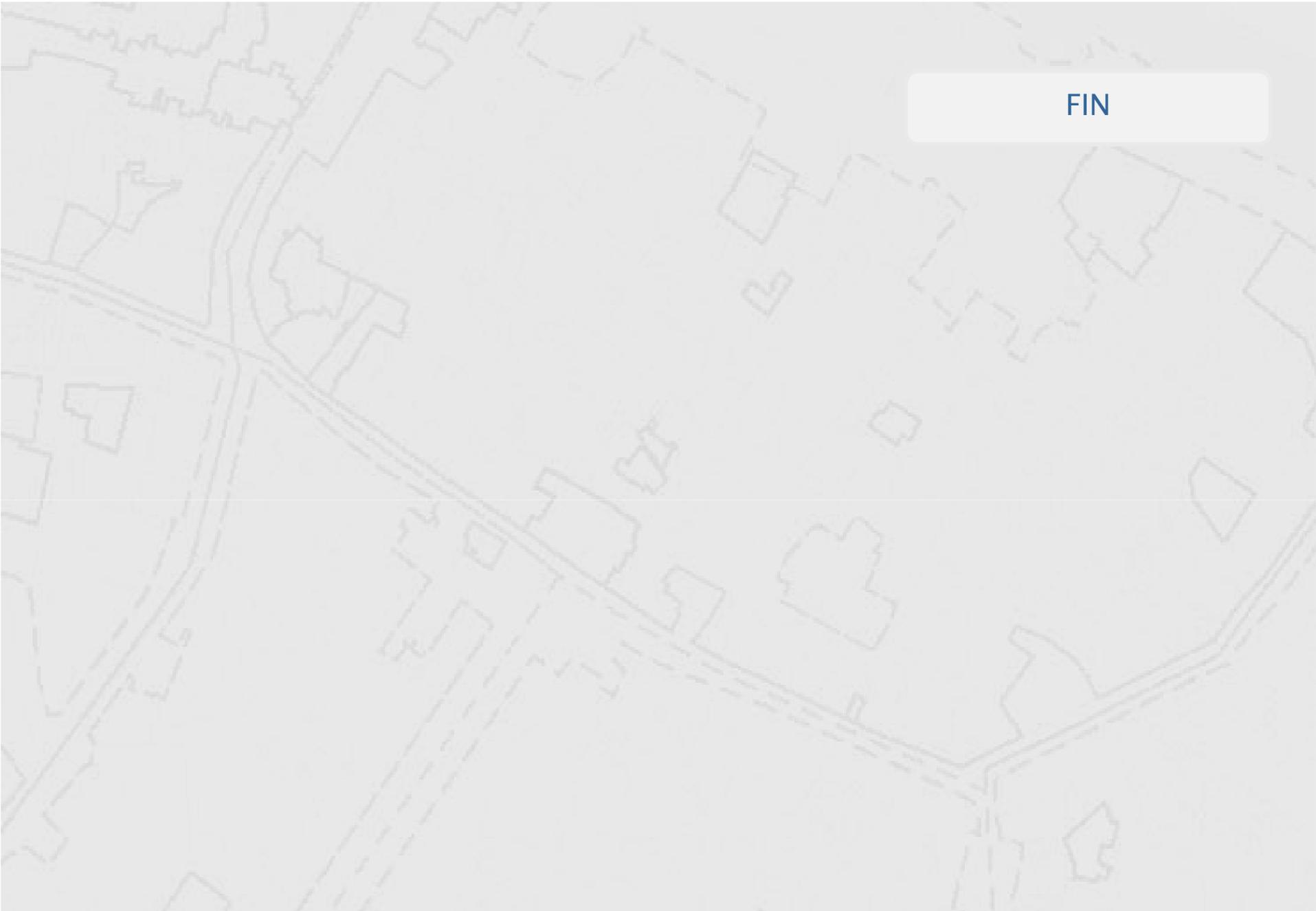
INFORMACIÓN EDIFICACIÓN

Última ITE Presentada: ELI909
Plazo Presentación prox. ITE: 2070
Fecha Acuerdo Favorable: 2009-06-30 00:00:00
< [Doc. Aprobación Favorable](#) > < [Informe Técnico Visado](#) >

Terminado

Los datos que muestra la ficha ITE son:

- Num. Expediente última ITE
- Plazo próxima ITE
- Fecha aprobación última ITE
- 2 documentos del expediente



FIN